

# Rešice

Úplné znění územního plánu po vydání změny č. 1

Koordinační výkres - výřez

- 1 Společenský dům A. Opálky
  - 2 Obecní úřad
  - 3 Hasičská zbrojnice
  - 4 Kaple sv. Jana Nepomuckého
  - 5 Zámek s parkem – návrh rekonstrukce
  - 6 Mateřská škola
  - 7 Sportovní areál
  - 8 a hřiště kopaná, b víceúčelové hřiště
  - 9 c hřiště tenis, d šatny
  - 10 Smlíšené zboží COOP
  - 11 Smlíšené zboží
  - 12 Hostinec
  - 13 Kovárna
  - 14 Sýpka – návrh přestavby
  - 15 Občanské vybavení, služby
  - 16 REDU s.r.o. Horní Dubňany
  - 17 Hospodářské středisko Rešice
  - 18 Výroba, skladování, podnikatelské aktivity – návrh
  - 19 Zahradnictví, okrasné dřeviny
  - 20 Požární nádrž – návrh revitalizace
  - 21 Přírodní jezírko, odpočinková plocha
- Nemovitě kulturní památky**  
 č. 14771/7-7121 – Zámek s parkem  
 č. 30216/7-6696 – Kaple sv. Jana Nepomuckého včetně soch před kaplí (sv. Donáta, sv. Jana Nepomuckého, sv. Floriána, sv. Jana Sarkandra, sv. Judy Tadeášské, sv. Valentýna, sv. Vendelína)  
 č. 39867-6704 – Socha Panny Marie na návsi  
 č. 105953 – Valuv mlyn, jehož součástí je jez

Hranice zastavěného území k 30. 3. 2022  
 Zastavitelné plochy  
 Plochy přestavby

**PLOCHY S ROZDLIŇNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**

STAV	NÁVRH	Popis
BV	[Symbol]	Plochy smíšené obytné - venkovské
Os	[Symbol]	Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
Oh	[Symbol]	Plochy občanského vybavení - sport
R	[Symbol]	Plochy rekreace
Vs	[Symbol]	Plochy výroby a skladování
Vz	[Symbol]	Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
Vz	[Symbol]	Plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
Pv	[Symbol]	Plochy veřejných prostranství
Zv	[Symbol]	Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
No	[Symbol]	Plochy zemědělské - orná půda
N	[Symbol]	Plochy zemědělské - trvalé travní porosty
Nz	[Symbol]	Plochy zemědělské - zahrady a sady
Nz	[Symbol]	Plochy zemědělské - drobná parcelace
NL	[Symbol]	Plochy lesní
Nk	[Symbol]	Plochy přírodní - krajinná zeleň
Zb	[Symbol]	Plochy zeleně - izolační
V	[Symbol]	Plochy technické infrastruktury
P	[Symbol]	Plochy dopravní infrastruktury - parkoviště
P	[Symbol]	Plochy dopravní infrastruktury - hromadná doprava
W	[Symbol]	Plochy dopravní infrastruktury - silniční
W	[Symbol]	Plochy vodní a vodohospodářské

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

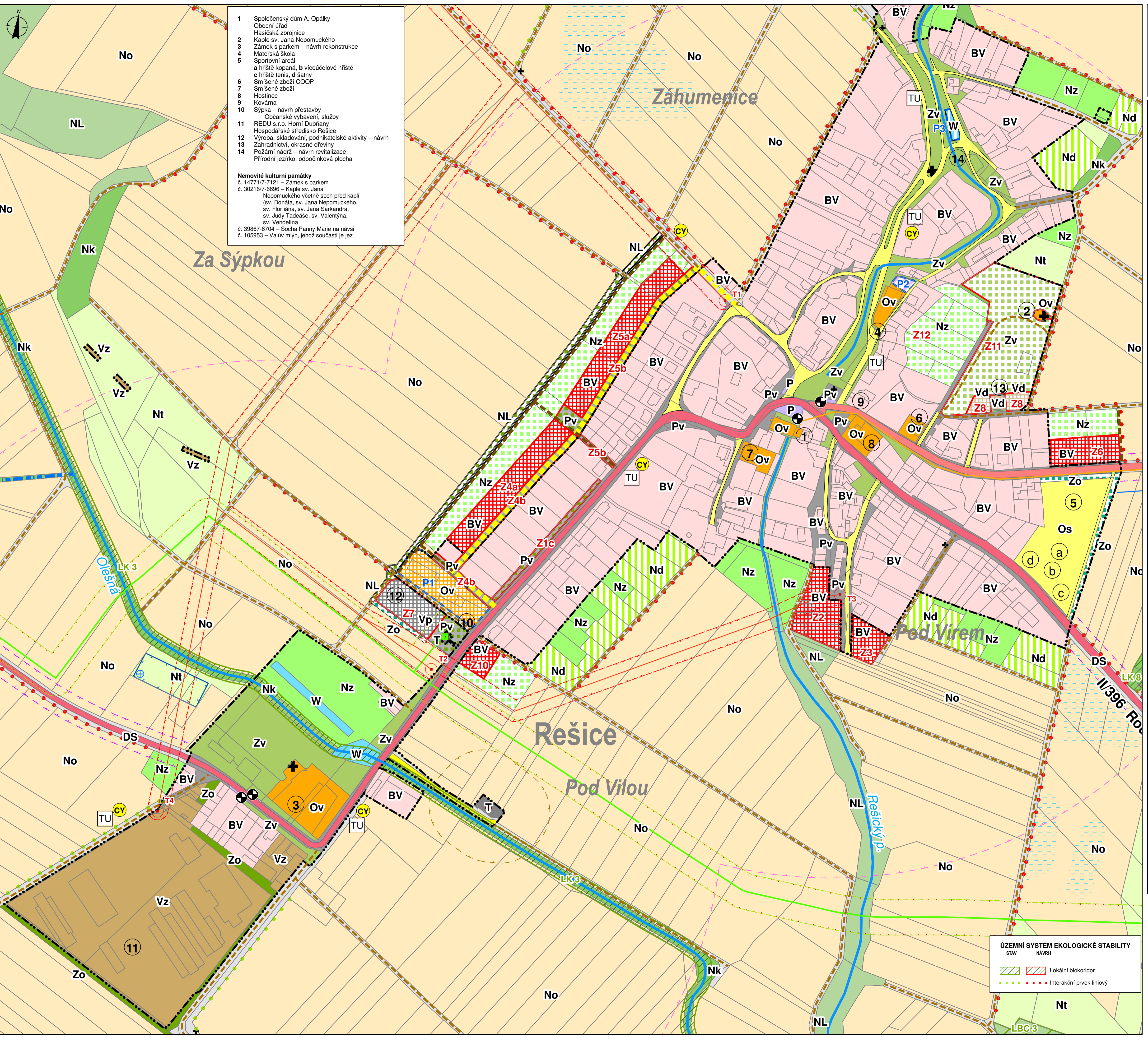
STAV	NÁVRH	Popis
DS	[Symbol]	Silnice II. třídy
DS	[Symbol]	Silnice III. třídy
[Symbol]	[Symbol]	Místní komunikace
[Symbol]	[Symbol]	Zemědělská a účelová komunikace
[Symbol]	[Symbol]	Autobusová zastávka
TU	[Symbol]	Turistická trasa
[Symbol]	[Symbol]	Cyklotrasa

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**

STAV	NÁVRH	Popis
[Symbol]	[Symbol]	Vodní zdroj
[Symbol]	[Symbol]	Vodovodní přívaděč
[Symbol]	[Symbol]	Čistírna odpadních vod
[Symbol]	[Symbol]	Nadzemní vedení VN 22 kV
[Symbol]	[Symbol]	Transformační stanice 22/0,4 kV
[Symbol]	[Symbol]	VTL plynovod
[Symbol]	[Symbol]	Regulační stanice VTL/STL plynovodu
[Symbol]	[Symbol]	Telekomunikační vedení - dálkový kabel
[Symbol]	[Symbol]	Telekomunikační vedení - nadzemní optický zavěšený kabel
[Symbol]	[Symbol]	Veřejná telefonní stanice

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

- Nemovitá památka
- Památka místního významu
- Ochranné pásmo silnic II. a III. třídy - 15 m mimo zastavěné území
- Izochrona dopravní dostupnosti stávajících autobusových zastávek
- Ochranné pásmo ČOV - 50 m
- Ochranné pásmo vodního zdroje
- Ochranné pásmo vedení VN, TS
- Ochranné pásmo VTL, RS
- Meliorované plochy



**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

STAV	NÁVRH	Popis
[Symbol]	[Symbol]	Lokální biokoridor
[Symbol]	[Symbol]	Interakční prvek liniový

**ATELIER ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ARCHITEKTURY**  
 Ing.arch. Vlasta ŠILHAVÁ, Štompilův 22, 624 00 BRNO, 541 224 817

Polizovatel: Městský úřad Moravský Krumlov  
 Obceřadatel: Obecní úřad Rešice

Zakázkové číslo: 01 / 2022  
 Datum: 09 / 2022  
 Měřítko: 1 : 2000

**Autorský kolektiv:**  
 Ing.arch. Vlasta ŠILHAVÁ  
 Ing. Miloslava ŠKVARILOVÁ  
 Ing. Jiří VYSOUDIL  
 Ing. Pavel ŠILHAVÝ, Ph.D.  
 Ing. Ludmila ŠIMOVÁ  
 Mgr. Dušan ADÁM

zodpovědný projektant  
 dopravní řešení  
 územní řešení  
 vodní hospodářství v krajinné  
 energetika, telekomunikace  
 přírodní památky, území ÚSES  
 digitální zpracování

Zpracováno v programu: ICA - digitální katastrální mapa.  
 Výkresy přizvány z: ZABRANĚNÉ © ČEZKA Praha  
 Územní plánování: SVAZK © ČEZKA Praha